





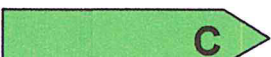
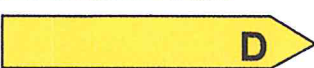
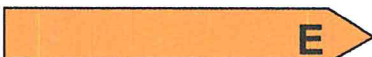


II. CERTIFICAT DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ A CLĂDIRII

Cod postal localitatea

Data inregistrării

7 2 0 2 7 3

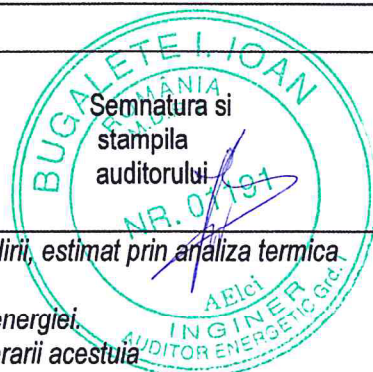
1 0 1 2 1 5

CERTIFICAT DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ	Performanța energetică a clădirii		Nota energetica 58.56	
	Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005		Cladirea certificata	Cladirea de referinta
	Eficienta energetica ridicata			
				
				
				
				
				
				
				
	Eficienta energetica scazuta			
	Consumul anual specific de energie [kWh/m2an]		379.11	195.03
	Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an]		78.66	34.50
			Clasa energetica	
	Consumul anual specific de energie [kWh/m2an] pentru:		Cladirea Certificata	Cladirea de referinta
Incalzire:	340.08	E	C	
Apa calda de consum	42.05	C	B	
Climatizare:	-	-	-	
Ventilare mecanica:	-	-	-	
Iluminat artificial:	27.05	A	A	
Consumul anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2 an]: 0				
Date privind cladirea certificata:				
Adresa:	Str. Bistritei, nr. 9, jud. Suceava	Aria utila [mp]:	1015.14	
Categoria cladirii:	Sediu ITM-birouri	Aria construita/desfasurata [mp]:	236.80 / 1587.00	
Regim de inaltime:	Subsol+Parter+4Etaj+Mansarda	Volumul util (incalzit) [mc]:	2780	
Anul construirii:	1998-2002			
Scopul elaborarii certificatului energetic:		Cererea Beneficiarului		
Programul de calcul utilizat: PROGRAM PROPRIU, versiunea: 1				
Date privind identificarea auditorului energetic pentru cladiri:				
Gradul si Specialitatea,	Numele si Prenumele,	Seria si nr. Certificat de Atestare	Nr. si data inregistrarii certificatului in registrul auditorului	
GR. I	Bugalet	UA 01191	202348/10.12.2015	
CI	Ioan			

Clasificarea energetica a cladirii este facuta functie de consumul total de energie al cladirii, estimat prin analiza termica si energetica a constructiei si instalatiilor aferente.

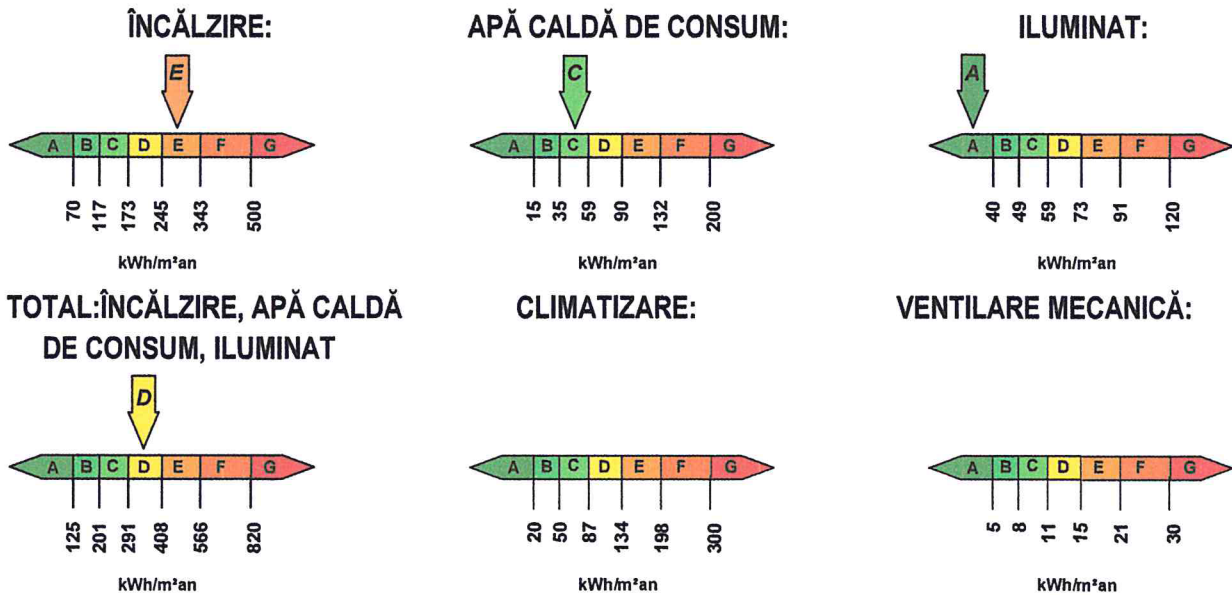
Notarea energetica a cladirii tine seama de penalizarile datorate utilizarii nerationale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberarii acestuia



2.1. Date privind evaluarea performantei energetice a cladirii

Grile de clasificare energetica a cladirii functie de consumul de caldura anual specific



Performanta energetica a cladirii de referinta:

Consum anual specific de energie [kWh/mp an]	Notare energetica
pentru:	90.46
Incalzire: 104.26	
Apa calda de consum: 27.47	
Climatizare: -	
Ventilare mecanica: -	
Iluminat 15.01	

Penalizari acordate cladirii certificate si motivarea acestora:

$$p_0 = p_1 \cdot p_2 \cdot p_3 \cdot p_4 \cdot p_5 \cdot p_6 \cdot p_7 \cdot p_8 \cdot p_9 \cdot p_{10} \cdot p_{11} \cdot p_{12}$$

$P_0=1,66$ -dupa cum urmeaza:

- Uscata cu posibilitatea de acces la instalatia comuna: $p_1=1.00$
- Usa de intrare este prevazuta cu sistem automat de inchidere si sistem de siguranta (interfon, cheie): $p_2=1.01$;
- Ferestre/usi in stare buna si prevazute cu garnituri de etansare: $p_3=1.00$
- Corpurile statice sunt dotate cu armaturi de reglaj si acestea sunt functionale: $p_4=1.05$
- Corpurile statice au fost demontate si spalate/curatate in totalitate dupa ultimul sezon de incalzire: $p_5=1.05$
- Coloane de incalzire sunt prevazute cu armaturi de separare si golire a acestora, functionale: $p_6=1.03$
- Exista contor general de caldura pentru incalzire si pentru apa calda menajera: $p_7=1.07$
- Stare buna a tencuielii exterioare: $p_8=1.05$
- Pereti exteriori uscati: $p_9=1.02$
- Acoperis etans: $p_{10}=1.10$
- Cosurile au fost curatate cel putin o data un ultimii doi ani: $p_{11}=1.05$
- Cladire prevazuta cu sistem de ventilare naturala organizata sau ventilare mecanica: $p_{12} = 1.10$

